

Zamestnanec  
pobočky:  
Obchodný  
zástupca:

Meno a priezvisko, podpis:

ID:

Spoločnosť:

## Žiadosť o poskytnutie Hypoúveru

### Fyzická osoba

Typ úveru:  U-Hypotéka pre mladých  Hypoúver Invest  Free Hypoúver

Požadovaná výška úveru :

Mena úveru: EUR

Doba splatnosti (v mesiacoch / rokoch):

Čerpanie úveru:  jednorázovo

postupne

Typ úrokovej sadzby:

Účel úveru a suma:

Kúpa .....EUR

Výstavba .....EUR

Rekonštrukcia/údržba .....EUR

Splatenie predchádzajúceho úveru ..... EUR  Iné / bez účelu .....EUR

**Predmet zabezpečenia:**

totožný s predmetom financovania

iný ako financovaná nehnuteľnosť

ostatné nehnuteľnosti

byt vo výstavbe

rodinný dom vo výstavbe

byt

rodinný dom

**Vlastník predmetu zabezpečenia:**

žiadateľ

tretia osoba

Splácanie úveru inkasom z účtu číslo (tvar IBAN):

Platobný deň:

**OSOBNÉ ÚDAJE**

žiadateľ/CIF:

žiadateľ/CIF:

žiadateľ/CIF:

Meno, priezvisko, titul:

Telefónne kontakty:

E-mail:

Dátum narodenia/Rodné číslo:

Druh, číslo preukazu totožnosti:

Platnosť preukazu totožnosti:

Štátna príslušnosť:

Adresa trvalého bydliska:

Korešpondenčná adresa:

Osobitný vzťah k UniCredit:

Doba bývania (v rokoch) na uvedenej adrese:

**Bývanie:**

rodinný dom v OV

prenájom – štátny

u rodičov

prenájom od FO

byt v OV

rodinný dom v OV

prenájom – štátny

u rodičov

prenájom od FO

byt v OV

rodinný dom v OV

prenájom – štátny

u rodičov

prenájom od FO

byt v OV

	<input type="checkbox"/> byt – družstevný	<input type="checkbox"/> byt – družstevný	<input type="checkbox"/> byt – družstevný
	<input type="checkbox"/> od zamestnávateľa <input type="checkbox"/> iné	<input type="checkbox"/> od zamestnávateľa <input type="checkbox"/> iné	<input type="checkbox"/> od zamestnávateľa <input type="checkbox"/> iné
<b>Rodinný stav:</b>	<input type="checkbox"/> slobodný,-á <input type="checkbox"/> rozvedený,-á <input type="checkbox"/> ženatý,vydatá <input type="checkbox"/> vdovec,-a	<input type="checkbox"/> slobodný,-á <input type="checkbox"/> rozvedený,-á <input type="checkbox"/> ženatý,vydatá <input type="checkbox"/> vdovec,-a	<input type="checkbox"/> slobodný,-á <input type="checkbox"/> rozvedený,-á <input type="checkbox"/> ženatý,vydatá <input type="checkbox"/> vdovec,-a
<b>Počet nezaopatrených detí :</b>			
<b>Počet dospelých v rodine:</b>			
<b>Súdom určená vyživovacia povinnosť na inú osobu (EUR)</b> <i>napr. vyživovacia povinnosť detí k rodičom, k rozvedenému manželovi,...</i>	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
<b>Bezpodielové spoluvlastníctvo manželov (BSM)</b>	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> zúžené / rozšírené <input type="checkbox"/> zrušené	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> zúžené / rozšírené <input type="checkbox"/> zrušené	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> zúžené / rozšírené <input type="checkbox"/> zrušené
<b>Údaje o vzdelaní</b>			
Poskytnutie týchto osobných údajov je dobrovoľné, ale potrebné na riadne dosiahnutie účelu spracovania osobných údajov podľa zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len "Zákon o bankách").			
<b>Vzdelanie:</b>	<input type="checkbox"/> základné <input type="checkbox"/> stredné bez maturity <input type="checkbox"/> stredné s maturitou <input type="checkbox"/> vysokoškolské v SR <input type="checkbox"/> vysokoškolské v zahraničí	<input type="checkbox"/> základné <input type="checkbox"/> stredné bez maturity <input type="checkbox"/> stredné s maturitou <input type="checkbox"/> vysokoškolské v SR <input type="checkbox"/> vysokoškolské v zahraničí	<input type="checkbox"/> základné <input type="checkbox"/> stredné bez maturity <input type="checkbox"/> stredné s maturitou <input type="checkbox"/> vysokoškolské v SR <input type="checkbox"/> vysokoškolské v zahraničí
<b>Zamestnávateľ</b>	<b>Názov</b>		
	<b>Sídlo</b>		
<b>Žiadateľ je u zamestnávateľa zároveň:</b>	<input type="checkbox"/> konateľom <input type="checkbox"/> akcionárom <input type="checkbox"/> spoločníkom	<input type="checkbox"/> konateľom <input type="checkbox"/> akcionárom <input type="checkbox"/> spoločníkom	<input type="checkbox"/> konateľom <input type="checkbox"/> akcionárom <input type="checkbox"/> spoločníkom
<b>Telefón na pracovisko / do spoločnosti:</b>			
<b>Právna forma / IČO zamestnávateľa:</b>			
<b>Doba existencie firmy:</b>	<input type="checkbox"/> do 1 r. <input type="checkbox"/> 1 až 2 r. <input type="checkbox"/> 3 r. <input type="checkbox"/> 4 až 5 r. <input type="checkbox"/> viac ako 5 r.	<input type="checkbox"/> do 1 r. <input type="checkbox"/> 1 až 2 r. <input type="checkbox"/> 3 r. <input type="checkbox"/> 4 až 5 r. <input type="checkbox"/> viac ako 5 r.	<input type="checkbox"/> do 1 r. <input type="checkbox"/> 1 až 2 r. <input type="checkbox"/> 3 r. <input type="checkbox"/> 4 až 5 r. <input type="checkbox"/> viac ako 5 r.
<b>Typ pracovného pomeru:</b>	<input type="checkbox"/> na dobu určitú od ..... do .....	<input type="checkbox"/> na dobu určitú od ..... do .....	<input type="checkbox"/> na dobu určitú od ..... do .....
	<input type="checkbox"/> na dobu neurčitú od .....	<input type="checkbox"/> na dobu neurčitú od .....	<input type="checkbox"/> na dobu neurčitú od .....
<b>Dĺžka zamestnania v terajšom odbore (RR/MM)</b>			
<b>Doba aktuálneho pracovného</b>			

pomeru(RR/MM)					
Celková doba zamestnania (RRMM)					
Odvetvie zamestnávateľa:					
Pracovná profesia:					
<b>PRÍJMY A VÝDAVKY (EUR):</b>					
Zasielanie mzdy na účet v Banke	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
Príjem zo závislej činnosti je:					
Príjem z podnikania a inej zárobkovej činnosti je:					
Bola vykázaná v poslednom zdaňovacom období strata z podnikania a inej zárobkovej činnosti ?	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
Som spoločník právnickej osoby - právna forma s.r.o., z ktorej deklaram svoj mesačný príjem:	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
Názov spoločnosti:					
IČO:					
Majetkový podiel:					
<b>Na účely posúdenia schopnosti splácať úver predkladám:</b>					
<input type="checkbox"/> daňové priznanie vrátane súvahy a výkazu ziskov a strát za predchádzajúce dve daňové obdobia pred podaním tejto žiadosti					
Bankové a nebankové úvery, pôžičky/leasingy - z podnikania (všetky aktuálne záväzky žiadateľa evidované na IČO):	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
Typ úveru/ Výška úveru/Výška splátky/ Periodicita splácania:					
Typ úveru/ Výška úveru/Výška splátky/Periodicita splácania:					
Typ úveru/ Výška úveru/Výška splátky/Periodicita splácania:					
Ručenie tretím osobám alebo pôžička od nefinančného subjektu:	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie	<input type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
Iný príjem je:					
Náklady na domácnosť Mesačné*:					

\*všetky náklady na zabezpečenie nevyhnutných podmienok na uspokojenie základných životných potrieb napr. náklady na bývanie, poisťné, stravovanie, výživné, lieky a pod.

**Závazky voči UniCredit Bank**

	<input type="checkbox"/> nemám	<input type="checkbox"/> nemám	<input type="checkbox"/> nemám
Úverový produkt* / splatnosť m/r			
zostatok(limit) / mesačná splátka			
v úverovom vzťahu som v postavení	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ
Úverový produkt* / splatnosť m/r			
zostatok(limit) / mesačná splátka			
v úverovom vzťahu som v postavení	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ
<b>Závazky (uved'te záväzky voči inej banke):</b>	<input type="checkbox"/> nemám	<input type="checkbox"/> nemám	<input type="checkbox"/> nemám
1. Názov banky:			
Úverový produkt* / splatnosť m/r			
zostatok(limit) / mesačná splátka			
v úverovom vzťahu som v postavení	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ
2. Názov banky:			
Úverový produkt* / splatnosť m/r			
zostatok(limit) / mesačná splátka			
v úverovom vzťahu som v postavení	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ

\* HU = hypotekárny úver, IVK = investičný úver, KTK = kontokorent = povolené prečerpanie na účte, CC = kreditná karta

**Závazky nebankové subjekty, leasing**

	<input type="checkbox"/> nemám	<input type="checkbox"/> nemám	<input type="checkbox"/> nemám
1. Názov inštitúcie:			
typ produktu / splatnosť m/r			
zostatok / mesačná splátka			
v úverovom vzťahu som v postavení	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ
2. Názov inštitúcie:			
typ produktu / splatnosť m/r			
zostatok / mesačná splátka			

v úverovom vzťahu som v postavení	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ	<input type="checkbox"/> dlžník <input type="checkbox"/> spoludlžník <input type="checkbox"/> ručiteľ
-----------------------------------	---	---	---

<b>Nehnutelnosť - predmet financovania</b>	<b>Typ budovy:</b> <input type="checkbox"/> tehlová stavba <input type="checkbox"/> panelová stavba <input type="checkbox"/> iné
	(popis):

<b>List vlastníctva č. :</b>		<b>Katastrálny odbor Okresného úradu:</b>	
------------------------------	--	---	--

<b>Rok stavby:</b>		<b>Katastrálne územie:</b>	
--------------------	--	----------------------------	--

súpisné číslo	parcela č.	výmera	druh a popis nehnuteľnosti	číslo bytu	podiel

**Vlastník nehnuteľnosti / meno, priezvisko / RČ / adresa / spoluvlastnícky podiel :**

--

<b>Nehnutelnosť – predmet zabezpečenia</b>	<b>List vlastníctva č.</b>	
--	----------------------------	--

**Katastrálny odbor Okr. úradu:**

**Katastrálne územie:**

súpisné číslo	parcela č.	výmera	druh a popis nehnuteľnosti	číslo bytu	podiel

**Vlastník nehnuteľnosti / meno, priezvisko / RČ / adresa / spoluvlastnícky podiel :**

--

**Poistenie schopnosti splácať úver**  
**Poistovateľ: Generali Poistovňa, pobočka poisťovne z iného členského štátu, Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 54 228 573, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Po, vložka č. 8774/B.**

**Žiadam o zaradenie do poistenia schopnosti splácať úver**  áno  nie

Beriem na vedomie, že mesačný poplatok za zaradenie do poistenia závisí od druhu mnou vybraného poistného balíka:

- BASIC – výška poplatku je 5,5% z mesačnej anuitnej splátky
- STANDARD – výška poplatku je 8,5% z mesačnej anuitnej splátky
- FULL – výška poplatku je 11% z mesačnej anuitnej splátky

Poistená osoba bude: *(uviesť meno a priezvisko jedného zo žiadateľov, ktorý bude poistený):*

.....

Banka týmto na účely plnenia povinností podľa platných právnych predpisov oznamuje žiadateľovi/ručiteľovi, že je zapísaná v podregistri poistenia alebo zaistenia vedenom Národnou bankou Slovenska v zozname finančných sprostredkovateľov z iného členského štátu pod registračným číslom: 179762, že vykonáva finančné sprostredkovanie v sektore poistenia na základe zmlúv nevýhradnej povahy s viacerými poisťovňami a dohľad nad výkonom tejto činnosti vykonáva Národná banka Slovenska a Česká národná banka podľa osobitných predpisov.

**Mám záujem o vydanie kreditnej karty (KK):**

áno

nie

**Meno, priezvisko, titul žiadateľa o KK, CIF:**  
.....

**Typ kreditnej karty:**  Visa Basic

Visa Gold

**Požadovaná výška úverového rámca na KK:**

1 000,- EUR

500,- EUR

**Meno na KK (maximálne 22 znakov):**.....

**Úhrada splátky dlžnej sumy:**  inkasom vo výške  5%  100% dlžnej sumy\*  prevodom

\*inkaso Banka vykoná z účtu pre inkaso Hypoúveru, ak je bežným účtom žiadateľa

**Spôsob distribúcie karty/PIN/výpisov:** na korešpondenčnú adresu žiadateľa

**Notifikácia o transakcii a zostatku:**  E mail .....

Mobilný telefón, číslo: .....

**Vyhlásenie Banky:**

**UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.**, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky (ďalej len „Banka“) garantuje vysoký štandard ochrany a pravidiel nakladania s osobnými údajmi svojich klientov. Banka tiež garantuje, že osobné údaje nebudú bez výslovného súhlasu klienta poskytované do štátov, ktoré nezabezpečujú aspoň takú úroveň ochrany osobných údajov ako ČR a SR. Informácie k spracúvaniu osobných údajov sú zverejnené na webovom sídle Banky [www.unicreditbank.sk](http://www.unicreditbank.sk).

**Závazky, súhlasy a vyhlásenia žiadateľa:**

1. Žiadam o posúdenie tejto žiadosti. Zaväzujem sa nechať vypracovať znalecký posudok k nehnuteľnosti, ktorá bude predmetom zabezpečenia Hypoúveru, znalcom v odbore oceňovania nehnuteľností určeným Bankou a zaplatiť všetky náklady s tým spojené.

2. Súhlasím, že aj v prípade neschválenia tejto žiadosti je Banka oprávnená archivovať a nevrátiť mi podklady, vrátane znaleckého posudku na predmet zabezpečenia, ktoré jej boli poskytnuté k rozhodnutiu o schválení tejto žiadosti.

3. Podpisom tejto žiadosti  udeľujem/  neudeľujem v zmysle § 91 ods. 1 a v nadväznosti na § 92a Zákona o bankách súhlas s poskytovaním a sprístupňovaním údajov o požadovaných a poskytnutých úveroch a bankových zárukách Bankou, platobnej disciplíny z hľadiska splácania záväzkov prevádzkovateľovi spoločného registra bankových informácií, ktorým je spoločnosť Slovak Banking Credit Bureau, s.r.o., so sídlom Mlynské nivy 14, 821 09 Bratislava, subjektom povereným spracúvaním údajov v registri, bankám a pobočkám zahraničných bánk na účely prípravy, uzatvárania a vykonávania bankových obchodov,

zdokumentovania činnosti bánk, za podmienok stanovených Zákonom o bankách. Tento súhlas udeľujem na dobu 5 rokov odo dňa podpisu tejto žiadosti a v prípade, ak dôjde k uzavretiu zmluvy o bankovom obchode na základe tejto žiadosti, udeľujem tento súhlas na dobu trvania zmluvy a na dobu 5 rokov od zániku mojich záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.

4. Podpisom tejto žiadosti  udeľujem/  neudeľujem prevádzkovateľovi spoločného registra bankových informácií, ktorým je spoločnosť Slovak Banking Credit Bureau, s.r.o., so sídlom Mlynské nivy 14, 821 09 Bratislava, súhlas s poskytovaním a so sprístupňovaním údajov o požadovaných a poskytnutých úveroch a bankových zárukách Bankou, platobnej disciplíny z hľadiska splácania záväzkov prevádzkovateľovi nebankového registra klientskych informácií Non-Banking Credit Bureau, záujmové združenie právnických osôb, so sídlom Mlynské nivy 7816/14, 82109 Bratislava-Staré Mesto (NRKI) a oprávneným užívateľom NRKI ktorých zoznam je uvedený na webovej stránke [www.nbcbsk](http://www.nbcbsk), na účely poskytovania úverov a posudzovania schopnosti splácať úver. Tento súhlas udeľujem na dobu 5 rokov odo dňa podpisu tejto žiadosti a v prípade, ak dôjde k uzavretiu zmluvy o bankovom obchode na základe tejto žiadosti, udeľujem tento súhlas na dobu trvania zmluvy a na dobu 5 rokov od zániku mojich záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.

5. Svojím podpisom potvrdzujem, že som bol som poučený:

- v akom rozsahu a pre aký účel budú moje osobné údaje spracúvané, kto a akým spôsobom bude osobné údaje spracúvať a komu môžu byť moje osobné údaje sprístupnené,
- o mojom práve prístupu k osobným údajom, práve na opravu osobných údajov, ako aj o ďalších právach stanovených platnými právnymi predpismi, a
- o spracúvaní údajov pre oprávnený záujem Banky na ochranu práv a právom chránených záujmov, napríklad pri vymáhaní pohľadávok, postúpení pohľadávok, realizácii zabezpečenia alebo iného uplatnenia pohľadávok, na účely vedenia prípadných súdnych alebo iných sporov, prevencie podvodného konania, rozvoj a vývoj poskytovaných služieb, priamy marketing produktov a služieb Banky, a
- prevzal som priložené Poučenie o spracovaní osobných údajov.

6. Podpisom tejto žiadosti  súhlasím /  nesúhlasím s tým, aby Banka na účely posúdenia tejto žiadosti a prípravy a správy záväzkového vzťahu s Bankou overovala informácie a údaje uvedené v tejto žiadosti a v listinách, dokumentoch a dokladoch predložených z mojej strany Banke v súvislosti s touto žiadosťou a/alebo počas trvania záväzkového vzťahu s Bankou (napr. potvrdenie o príjme, výpisy z účtov, doklad o vzdelaní, potvrdenie zdravotnej alebo sociálnej poisťovne atď.) a overovala pôvod dokladov, listín a dokumentov predložených Banke u subjektu, ktorý príslušný doklad, listinu a/alebo dokument vystavil alebo vydal. Súhlas je daný na dobu trvania zmluvného vzťahu s Bankou.

7. Čestne vyhlasujem, že:

- **bol\*/nebol\*** na mňa alebo môj majetok vyhlásený konkurz alebo povolená reštrukturalizácia;
- **som\*/nie som\*** v omeškaní s plnením svojich záväzkov voči iným veriteľom (napr. Daňový úrad, Sociálna poisťovňa);
- **som\*/nie som\*** politicky exponovanou osobou v zmysle platných všeobecne záväzných právnych predpisov;
- **som\*/nie som\*** osobou s osobitným vzťahom k Banke v zmysle príslušných ustanovení Zákona o bankách;
- **je\*/nie je\*** vedený súdny spor alebo iné súdne alebo administratívne či iné konanie, ktoré by mohlo ovplyvniť moju schopnosť splniť moje záväzky zo záväzkového vzťahu, ak vznikne na základe tejto žiadosti;
- vlastník nehnuteľnosti - predmetu zabezpečenia **je/nie je\*** povinnou osobou podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov;
- všetky informácie, údaje a vyhlásenia, ktoré som uviedol v tejto žiadosti sú úplné, pravdivé a nezamlčal som žiadne skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť posúdenie mojej žiadosti a som si vedomý, že informácie a údaje, ktoré som v tejto žiadosti uviedol slúžia Banke ako podklad pre posúdenie mojej schopnosti splácať požadovaný úver.

**\* nehodiace sa prečiarknite**

8. Zaväzujem sa:

- oznámiť Banke bez zbytočného odkladu každú zmenu svojich údajov, v dôsledku ktorej sa stanem politicky exponovanou osobou alebo osobou s osobitným vzťahom k Banke podľa platných právnych predpisov,
- predložiť na vyžiadanie Banky bez zbytočného odkladu doklady potrebné na vykonanie základnej starostlivosti Banky vo vzťahu ku mne, najmä doklady potrebné na identifikáciu konečného užívateľa výhod, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

9. Beriem na vedomie a vyhlasujem, že som bol informovaný o tom, že na túto žiadosť sa vzťahujú aktuálne platné Obchodné podmienky na poskytovanie úverov na bývanie vydané Bankou.

10. Vyhlasujem a podpísom tejto žiadosti potvrdzujem, že v prípade, ak moju žiadosť Banka zamietne na základe výsledku nahliadnutia do registrov a databáz, v ktorých sa vedú údaje o mne, pre účel posúdenia mojej schopnosti splácať úver, Banka splní svoju zákonnú povinnosť, a to bezodkladne a bezplatne ma informovať o výsledku takéhoto nahliadnutia a oznámiť mi informácie o použitej databáze, ak mi tieto informácie poskytnete telefonicky; v prípade, že takúto informáciu budem požadovať písomne, zaväzujem sa písomne požiadať Banku o jej vydanie.

**Vyhlasujem, že k uzavretiu tejto žiadosti došlo na základe úkonov a informácií, ktoré mi:**

poskytol Obchodný zástupca (OZ)

neposkytol Obchodný zástupca (OZ)

V ..... dňa .....

.....  
podpis žiadateľ

.....  
podpis žiadateľ

.....  
podpis žiadateľ

**Vyplní Obchodný zástupca (OZ)**

Správnosť údajov uvedených v žiadosti overil:

V ..... dňa .....

.....  
meno a priezvisko OZ

.....  
podpis OZ

**Vyplní Banka**

Formálna správnosť žiadosti overená

V ..... dňa.....



.....  
meno a priezvisko  
zamestnanca Banky

.....  
podpis

účinnosť: od 19.12.2021

## **Poučenie o spracovaní osobných údajov**

V UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky (ďalej len „Banka“) garantujeme vysoký štandard ochrany a pravidiel v zaobchádzaní s osobnými údajmi našich klientov. Ochranu osobných údajov klienta považujeme za našu kľúčovú povinnosť a s osobnými údajmi zaobchádzame vždy výhradne v súlade s platnou právnou úpravou.

Cieľom tohto dokumentu je poskytnúť Vám otvorene informácie o tom, aké osobné údaje získavame, ako s nimi zaobchádzame, z akých zdrojov ich získavame, na aké účely ich využívame, komu ich môžeme poskytnúť, ako dlho ich uchováваме a aké sú Vaše individuálne práva v oblasti ochrany údajov.

### **Aké osobné údaje klienta Banka získava a spracováva?**

Banka získava a spracováva tieto osobné údaje: identifikačné údaje, kontaktné údaje, údaje o bonite, o dôveryhodnosti z hľadiska splácania záväzkov z poskytnutých úverov a tiež údaje o tom, ktoré naše produkty alebo služby vám poskytujeme a ako ich využívate. Získavame tiež záznamy z našej komunikácie - nahrávky telefonických hovorov a vzájomnú písomnú komunikáciu. Z priestorov, kde poskytujeme služby, vrátane našich bankomatov, spracováваме tiež kamerové záznamy. Ak nám to nastavením používaných aplikácií alebo internetového prehliadača umožníte, môžeme získať a spracovávať aj ďalšie údaje.

### **Ako dlho Banka údaje spracováva?**

Banka spracováva osobné údaje v závislosti od účelu po dobu trvania akéhokoľvek zmluvného vzťahu s Bankou a maximálne ďalších 10 rokov po zániku posledného zmluvného vzťahu s Bankou alebo pokiaľ nebol odvolaný súhlas so spracovaním údajov.

### **Musím Banke poskytnúť osobné údaje?**

Poskytnutie osobných údajov je, rovnako ako uzatvorenie zmluvy s Bankou, dobrovoľné. Niektoré údaje sú však nevyhnutné na splnenie zákonných povinností pri uzatvorení bankového obchodu alebo poskytnutí služby a bez niektorých údajov Banka nedokáže poskytnúť požadovanú službu. Podľa zákona č. 483/2001 Z.z., o bankách je banka povinná na účely bankových obchodov zisťovať a spracovávať údaje o osobách vrátane rodného čísla, ak bolo pridelené, okrem citlivých údajov o fyzických osobách, potrebné na to, aby bolo možné uskutočniť bankový obchod bez neprimeraných právnych a vecných rizík pre banku.

### **Z akých zdrojov získava Banka osobné údaje?**

Spracováваме údaje, ktoré ste nám poskytli v súvislosti s rokovaním o uzatvorení zmluvy a poskytovaním bankových služieb, údaje z dostupných verejných registrov, údaje, ktoré sme získali od štátnych úradov alebo z databáz získavajúcich údaje na posúdenie dôveryhodnosti z hľadiska splácania záväzkov z poskytnutých úverov (ďalej aj len ako „úveruschopnosť“). Na základe Vášho osobitného súhlasu alebo nastavenia povolenia používaných aplikácií môžeme spracovávať aj ďalšie údaje, napríklad z internetových prehľadávačov, prieskumov spokojnosti a používateľských testovaní.

### **Na aké účely Banka využíva a spracováva osobné údaje?**

Banka spracováva osobné údaje bez súhlasu klientov na splnenie povinností, ktoré jej ukladá zákon (napr. zákon o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti), na účely rokovania o zmluve a na

poskytovanie bankových služieb, na ochranu svojich práv a právom chránených záujmov, na zabezpečenie bezpečnosti prevádzky a predchádzania podvodom, na analýzy a vyhodnocovanie možných rizík a na priamy marketing vlastných produktov. So súhlasom klienta spracovávame údaje na marketingové účely nad rámec oprávneného záujmu, teda zahŕňajúce profilovanie, ponuku produktov a služieb našich partnerov a ostatných členov skupiny UniCredit.

### **Akým spôsobom zabezpečuje banka ochranu osobných údajov?**

Osobné údaje sú pod stálou fyzickou, elektronickou a procedurálnou kontrolou a Banka disponuje modernými kontrolnými, technickými a bezpečnostnými mechanizmami zabezpečujúcimi maximálnu možnú ochranu spracovávaných údajov pred neoprávneným prístupom alebo prenosom, pred ich stratou alebo zničením, ako aj pred iným možným zneužitím.

Všetky osoby, ktoré s osobnými údajmi klientov prichádzajú do styku v rámci plnenia svojich pracovných alebo zmluvne prevzatých povinností, sú viazané zákonnou alebo zmluvnou povinnosťou mlčanlivosti.

### **Komu Banka poskytuje alebo postupuje osobné údaje?**

Banka postupuje osobné údaje orgánom dohľadu a ďalším štátnym orgánom, ak je táto povinnosť stanovená zákonom, databázam slúžiacim na vzájomné informovanie bánk o bonite a dôveryhodnosti a ďalej, ak je to nevyhnutné, na ochranu práv banky.

Banka môže poveriť spracovaním údajov tretiu osobu, tzv. sprostredkovateľa. Spracovanie je možné len na základe uzatvorenej zmluvy, ktorá zaväzuje sprostredkovateľa k rovnakej miere ochrany údajov, akú poskytuje sama Banka. Údaje možno postúpiť aj dodávateľom zabezpečujúcim pre banku služby, ako rozosielanie pošty, marketingovej komunikácie alebo odhadcov nehnuteľností. Presný zoznam sprostredkovateľov a dodávateľov, ktorým sa postupujú osobné údaje, nájdete na webových stránkach Banky.

So súhlasom klienta alebo na jeho príkaz možno osobné údaje poskytnúť aj ďalším osobám.

### **Aké sú Vaše práva vo vzťahu k spracovaniu a postupovaniu osobných údajov?**

V súlade s platnou legislatívou môžete uplatniť svoje práva dotknutej osoby. Máte právo na prístup k údajom, ktoré o Vás spracovávame, právo na prenosnosť vybraných údajov a právo požadovať opravu údajov. Môžete požiadať o vymazanie osobných údajov, ak však nie je nutné ich ďalej spracovávať na splnenie právnych povinností alebo vtedy, kedy sú potrebné, aby sme Vám mohli naďalej poskytovať služby.

### **Aké sú Vaše možnosti obmedziť spracovanie a postupovanie osobných údajov?**

V prípadoch, kedy Banka spracováva osobné údaje na základe Vášho súhlasu, môžete tento súhlas kedykoľvek odvolať. V prípadoch, kedy sú Vaše údaje spracovávané na základe oprávneného záujmu, môžete proti takému spracovaniu podať námietku. Každé také podanie námietky vyhodnotíme a o výsledku bilančného testu Vás budeme informovať. Námietke proti spracovaniu údajov na marketingové účely vyhovieme vždy.

### **Kam sa môžete obrátiť pre ďalšie informácie, kde môžete uplatniť prípadné námietky k spracovaniu osobných údajov?**

Klient má kedykoľvek možnosť obrátiť sa na bezplatnú informačnú linku UniCredit 800 14 00 14, alebo e-mailovou správou na: [dpo@unicreditgroup.cz](mailto:dpo@unicreditgroup.cz) kde dostane odpovede na všetky otázky týkajúce sa problematiky osobných údajov.

**Ako Banka informuje o zásadách a pravidlách spracovania osobných údajov a ich ochrane?**

Klient je informovaný o pravidlách spracovania osobných údajov ako súčasť zmluvnej dokumentácie a vždy, keď banke poskytuje niektoré osobné údaje.

Toto Poučenie je verejne prístupné na internetových stránkach Banky [www.unicreditbank.sk](http://www.unicreditbank.sk) a na vyžiadanie na všetkých pobočkách Banky.

**Kto vykonáva dozor v oblasti ochrany osobných údajov?**

Ak sa nám nepodarilo uspokojivo vyriešiť Vaše otázky alebo námietky v oblasti ochrany osobných údajov, máte právo obrátiť sa na Úrad na ochranu osobných údajov Slovenskej republiky, Hraničná 12, 820 07, Bratislava 7, [www.dataprotection.gov.sk](http://www.dataprotection.gov.sk).