

**OBCHODNÉ PODMIENKY PRE
POSKYTOVANIE SPOTREBITEĽSKÝCH
ÚVEROV FYZICKÝM OSOBÁM
NEPODNIKATEĽOM**

UniCredit Bank

**Czech Republic and Slovakia, a.s.,
pobočka zahraničnej banky**

ČLÁNOK 1 ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

1. Tieto Obchodné podmienky pre poskytovanie spotrebiteľských úverov fyzickým osobám nepodnikateľom (ďalej len „Obchodné podmienky“) sú vydané UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4-Michle, IČ: 649 48 242, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu v Prahe, oddiel: B, vložka číslo: 3608, organizačná zložka: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, IČO: 47 251 336, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Po, vložka číslo: 2310/B (ďalej len „**Banka**“).
2. Tieto Obchodné podmienky určujú časť obsahu Zmluvy o spotrebiteľskom úvere uzavretej v súlade s ustanoveniami zákona č. 129/2010 Z. z. o spotrebiteľských úveroch a iných úveroch a pôžičkách pre spotrebiteľov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „**Zmluva o úvere**“ a „**Zákon o spotrebiteľských úveroch**“) medzi Bankou a Klientom spotrebiteľom (ďalej aj len „**Klient**“ alebo „**Dlžník**“), na základe ktorej Banka poskytne Dlžníkovi spotrebiteľský úver (ďalej len „**Úver**“) a platia aj pre všetky rokovania o uzavretí Zmluvy o úvere, a to od času, keď sa po prvý raz stali súčasťou akéhokoľvek dokumentu súvisiaceho s Úverom medzi Bankou a Dlžníkom, ktorý na tieto Obchodné podmienky odkazuje.
3. Právne vzťahy medzi Bankou a Dlžníkom, ktoré neupravuje Zmluva o úvere alebo tieto Obchodné podmienky, alebo Všeobecné obchodné podmienky pre vykonávanie bankových obchodov (ďalej len „**VOP**“), sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na dohodnutý zmluvný vzťah. Tieto Obchodné podmienky, Cenník bankových služieb pre občanov (ďalej len „**Cenník**“) a VOP sú neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o úvere.
4. Pojmy v zátvorkách uvádzané s veľkým začiatočným písmenom, použité v Obchodných podmienkach alebo v Zmluve o úvere, alebo v zmluvách a dokumentoch súvisiacich s Úverom, slúžia na skrátené označenie určitého vyjadrenia a majú rovnaký význam v Obchodných podmienkach, Zmluve o úvere alebo zmluvách a dokumentoch súvisiacich s Úverom.

ČLÁNOK 2 JEDNOSTRANNÁ ZMENA

1. Banka je oprávnená jednostranne zmeniť úrokovú sadzbu dohodnutú v Zmluve o úvere (ďalej len „**Úroková sadzba**“), pričom o zmene Úrokovej sadzby Banka informuje Dlžníka písomne najmenej 15 dní pred nadobudnutím účinnosti takejto zmeny.
2. Banka je oprávnená jednostranne zmeniť podmienky Zmluvy o úvere vrátane týchto Obchodných podmienok jednostranne z nasledujúcich dôvodov:
 - a) legislatívne zmeny, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na poskytovanie úverov Bankou,
 - b) zmeny na finančnom alebo bankovom trhu objektívne spôsobilé ovplyvniť poskytovanie úverov Bankou,
 - c) zmeny v technických, informačných alebo bezpečnostných možnostiach Banky objektívne ovplyvňujúce možnosť poskytovania úverov Bankou.Banka sa zaväzuje o zmene podmienok Zmluvy o úvere vrátane týchto Obchodných podmienok Dlžníka písomne informovať najmenej 2 mesiace pred nadobudnutím účinnosti príslušnej zmeny. Dlžník je oprávnený po doručení oznámenia o zmene bezplatne a s okamžitou účinnosťou vypovedať Zmluvu o úvere, najneskôr do dňa predchádzajúceho nadobudnutiu účinnosti zmeny. Ak Dlžník pred dňom nadobudnutia účinnosti zmeny Zmluvu o úvere nevyovie, zmeny sú pre Dlžníka záväzné.
3. Banka si vyhradzuje právo z vážnych objektívnych dôvodov jednostranne zmeniť Úrokovú sadzbu alebo výšku poplatkov, ktoré má platiť Banka alebo Dlžník na základe Zmluvy o úvere alebo Cenníka. Banka sa zaväzuje Dlžníka písomne informovať o zmene, o dôvodoch zmeny a o možnosti Dlžníka vypovedať Zmluvu o úvere najmenej 2 mesiace pred účinnosťou príslušnej zmeny. Dlžník je oprávnený po doručení oznámenia o zmene bezplatne a s okamžitou účinnosťou vypovedať Zmluvu o úvere, najneskôr do dňa predchádzajúceho nadobudnutiu účinnosti zmeny. Ak Dlžník pred dňom nadobudnutia účinnosti zmeny Zmluvu o úvere nevyovie, zmeny sú pre Dlžníka záväzné.
4. Na zmenu v prospech Dlžníka sa nevyžaduje žiadny dôvod a Banka Dlžníka písomne informuje o zmene bez zbytočného odkladu po uskutočnení zmeny; takáto zmena Dlžníkovi nezakladá právo na ukončenie zmluvného vzťahu.

ČLÁNOK 3 POSKYTNUTIE A ČERPANIE ÚVERU

1. K uzavretiu Zmluvy o úvere môže dôjsť akceptovaním návrhu Banky na uzavretie Zmluvy o úvere Klientom alebo akceptovaním žiadosti Klienta o poskytnutie Úveru Bankou. Banka poskytuje Úver po posúdení schopnosti Klienta splácať Úver v súlade so Zákonom o spotrebiteľských úveroch. Klient je oprávnený požiadať o poistenie schopnosti splácať Úver (ďalej len „**Poistenie**“) prístupom k Poisteniu.
2. Banka poskytuje Úver bezhotovostným prevodom a po splnení podmienok, ak boli dohodnuté v Zmluve o úvere, v prospech účtu dohodnutého v Zmluve o úvere (ďalej len „**Inkasný účet**“), na dohodnutý účel alebo bez účelového určenia. Ak je v Zmluve o úvere dohodnutý účel použitia Úveru, musí ho Dlžník, ak nie je dohodnuté inak, preukázať Banke pred čerpaním Úveru, a to predložením originálov alebo overených listín, preukazujúcich účel čerpania. Za poskytnutie Úveru sa považuje deň pripísania peňažných prostriedkov na Inkasný účet.
3. Banka je oprávnená odmietnuť poskytnutie Úveru, ak nastali zmeny v úverovej spôsobilosti Dlžníka, ktoré ohrozujú plnenie záväzkov Dlžníka, alebo sa Banke stali známymi iné okolnosti s obdobným účinkom, alebo ak nastane niektorý alebo súčasne viac dôvodov definovaných v Zmluve o úvere alebo v týchto Obchodných podmienkach, pre ktoré je Banka oprávnená vyhlásiť predčasné splatenie Pohľadávky.

ČLÁNOK 4 SPLÁCANIE ÚVERU

1. Splácanie Úveru a zaplatenie príslušenstva, ktoré tvoria úroky, úroky z omeškania, ak na ne Banke vznikne nárok, poplatky dohodnuté v Zmluve o úvere a v Cenníku a náklady spojené s uplatňovaním práv Banky (ďalej len „**Pohľadávka**“) sú medzi Bankou a Dlžníkom dohodnuté v Zmluve o úvere. Ak je na strane Dlžníka viacero osôb, tieto osoby sú zaviazané na zaplatenie Pohľadávky spoločne a nerozdielne.
2. Dlžník spláca Úver pravidelnými mesačnými splátkami, ktorých časť tvorí splátka istiny Úveru a časť splátka úrokov (ďalej len „**Anuitná splátka**“ alebo „**Splátka**“) vo výške, v lehotách, za podmienok a na ťarchu Inkasného účtu dohodnutých v Zmluve o úvere. S Anuitnou splátkou sú splatné aj poplatky dohodnuté v Zmluve o úvere.
3. Dlžník spláca Úver mesačne ku dňu dohodnutému v Zmluve o úvere (ďalej len „**Platobný deň**“) v rámci dohodnutej lehoty splatnosti Úveru.
4. Dlžník sa zaväzuje zabezpečiť na Inkasnom účte peňažné prostriedky najneskôr v Platobný deň tak, aby platby splatných Splátok alebo Pohľadávky boli uskutočnené v Platobný deň alebo v najbližší nasledujúci pracovný deň, ak Platobný deň nie je pracovným dňom.
5. Dlžník je oprávnený kedykoľvek počas trvania zmluvného vzťahu vyžiadať si bezplatne splátkový kalendár vo forme amortizačnej tabuľky. Amortizačná tabuľka obsahuje Splátky, ktoré má Dlžník zaplatiť, a lehoty na ich zaplatenie vrátane rozpisu každej Splátky s uvedením amortizácie istiny, úrokov vypočítaných na základe Úrokovej sadzby a poplatkov. Banka poskytne amortizačnú tabuľku najskôr po vyčerpaní Úveru.
6. Dlžník je oprávnený písomne požiadať Banku, s uvedením dôvodov takejto žiadosti, o odklad splátok istiny Úveru. Ak Banka vyhovie žiadosti Dlžníka, podmienky odkladu Splátok istiny Úveru dohodne s Dlžníkom v Zmluve o úvere alebo jej dodatku. Banka po dobu odkladu Splátok istiny Úveru Úver naďalej úročí a Dlžník platí len úroky a poplatky, ak sú dohodnuté.
7. Dlžník je oprávnený kedykoľvek písomne požiadať Banku o predčasné splatenie Úveru (ďalej len „**Predčasná splátka**“) alebo jeho časti (ďalej len „**Mimoriadna splátka**“). Na základe písomnej žiadosti Dlžníka Banka vydá Dlžníkovi potvrdenie na účely posúdenia následkov Predčasnej splátky alebo Mimoriadnej splátky; potvrdenie vydá Banka v lehote podľa Zákona o spotrebiteľských úveroch. Za Predčasnú splátku alebo Mimoriadnu splátku je Banka oprávnená účtovať Dlžníkovi poplatok podľa platného Cenníka. Podmienky na realizáciu Predčasnej splátky a Mimoriadnej splátky upravuje Zmluva o úvere.
8. Pri žiadosti o Mimoriadnu splátku je Dlžník oprávnený určiť, či v dôsledku realizácie Mimoriadnej splátky dôjde k skráteniu lehoty splatnosti Úveru pri zachovaní Anuitnej splátky alebo dôjde k zachovaniu dohodnutej lehoty splatnosti Úveru so znížením Anuitnej splátky.
9. Na realizáciu Predčasnej splátky alebo Mimoriadnej splátky je Dlžník povinný zabezpečiť dostatok peňažných prostriedkov na Inkasnom účte najneskôr jeden pracovný deň pred dohodnutým dňom Predčasnej splátky alebo Mimoriadnej splátky.

ČLÁNOK 5 ÚROKY, ÚROKOVÁ SADZBA, ÚROKY Z OMEŠKANIA, POPLATKY

1. Dlžník je povinný platiť Banke z peňažných prostriedkov čerpaných z Úveru úroky, a to od prvého dňa čerpania Úveru až do dňa úplného splatenia Úveru.
2. Úroková sadzba, ktorou Banka úročí Úver, je fixná, určená percentuálnou sadzbou za rok (per annum, skratka p. a.) a nemení sa po celú dobu trvania zmluvného vzťahu, ak nie je v Zmluve o úvere s Dlžníkom dohodnuté inak. Aktuálne ponúkané úrokové sadzby Banka uverejňuje v priestoroch obchodných miest Banky a na webovom sídle Banky.
3. Ak je Dlžník v omeškaní so zaplatením Anuitnej splátky alebo jej časti, je Banka oprávnená úročiť omeškanú sumu istiny Úveru okrem Úrokovej sadzby aj úrokom z omeškania.
4. Banka je oprávnená účtovať a Dlžník je povinný zaplatiť Banke všetky poplatky spojené s poskytnutým Úverom. Poplatky a ich výšku určuje Cenník platný v čase splatnosti poplatku, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o úvere; poplatky, ich výšku, platnú v čase uzavretia zmluvného vzťahu a ich splatnosť obsahuje Zmluva o úvere.

ČLÁNOK 6 PREDČASNÉ SPLATENIE POHĽADÁVKY Z PODNETU BANKY A SPÔSOBY ZÁNIKU ZMLUVY O ÚVERE

1. Banka je oprávnená vyhlásiť, alebo uplatniť právo na predčasné splatenie Pohľadávky (okamžitú splatnosť), ak nastane niektorý alebo súčasne viac prípadov, ktoré sú definované v Zmluve o úvere alebo v týchto Obchodných podmienkach a ktoré by mohli mať za následok neplnenie Pohľadávky zo strany Dlžníka (ďalej len „**Prípád neplnenia**“). Banka Dlžníka vopred písomne upozorní na existenciu Prípádu neplnenia a určí Dlžníkovi primeranú lehotu na jeho odstránenie, pričom súčasne Dlžníka upozorní na hrozbu vyhlásenia predčasnej splatnosti, ak Prípád neplnenia nebude v lehote určenej Bankou odstránený. Výzvu na odstránenie Prípádu neplnenia Banka nezasiela, ak nastane niektorý z Prípádov neplnenia podľa bodu 2 písm. b), g) až i) tohto článku, ktoré nie je zo strany Dlžníka možné odstrániť.

2. Za Prípád neplnenia sa na účely vyhlásenia predčasnej splatnosti považujú nasledujúce prípady:
- Dlžník je v omeškaní so splatením Splátky po dobu dlhšiu ako 3 mesiace, a zároveň sú splnené všetky zákonné podmienky uplatnenia si takéhoto práva Banky podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, alebo
 - Pohľadávka sa stala splatnou v zmysle platných právnych predpisov, alebo
 - Dlžník použil Úver na iný ako dohodnutý účel, alebo
 - vznikne nepriaznivý stav v majetkových pomeroch Dlžníka, ktorý môže ohroziť splácanie Pohľadávky, a to:
 - ak proti Dlžníkovi je akýmkoľvek jeho veriteľom začatý súdny spor alebo podobné konanie o zaplatenie zmluvného alebo mimozmluvného záväzku v sume, ktorej jednorazové zaplatenie ohrozuje plnenie záväzku Dlžníka voči Banke, alebo ak existuje exekučný titul zaväzujúci Dlžníka na takúto sumu, alebo bol proti Dlžníkovi podaný návrh na začatie exekúcie na vymoženie takejto pohľadávky, alebo
 - ak sa Dlžník začne domáhať oddĺženia konkurzom alebo splátkovým kalendárom v súlade so zákonom o konkurze a reštrukturalizácii, alebo ak u Dlžníka existujú podmienky na oddĺženie konkurzom alebo splátkovým kalendárom v súlade so zákonom o konkurze a reštrukturalizácii, alebo
 - ak Dlžník zomrel a s dedičmi nedošlo bez zbytočného odkladu k inej dohode, alebo
 - ukážu sa v podstatných okolnostiach ako nepravdivé údaje alebo vyhlásenia Dlžníka urobené v týchto Obchodných podmienkach, v Zmluve o úvere, v žiadosti o poskytnutie úveru vrátane údajov o osobitnom vzťahu k Banke podľa zákona o bankách alebo o politicky exponovanej osobe a dodatočné vysvetlenie Dlžník neposkytne alebo je pre Banku neuspokojivé, alebo
 - úkony, pri ktorých sa vyžaduje písomný súhlas Banky podľa Zmluvy o úvere, Dlžník urobí bez takéhoto súhlasu;
 - Dlžník bude počas trvania Zmluvy o úvere zaradený na sankčné zoznamy či iné obdobné zoznamy (ďalej spolu len „Sankčné zoznamy“) vydávané (i) Európskou úniou alebo niektorým z jej členských štátov, (ii) Spojenými štátmi americkými, (iii) Organizáciou Spojených národov, (iv) Slovenskou republikou alebo (v) Českou republikou (ďalej spolu len „Oprávnené osoby“), alebo
 - Oprávnené osoby (iným spôsobom ako zaradením na Sankčné zoznamy) verejne vyhlásia sankcie (ďalej len „Vyhlásenie sankcie“) voči Dlžníkovi, alebo
 - plnenie poskytnuté Dlžníkovi alebo inej ním určenej osobe v mene a na účet Dlžníka na základe Zmluvy o úvere bude priamo alebo nepriamo využité v prospech tretej osoby (i) zaradenej Oprávnenou osobou na Sankčné zoznamy alebo (ii) voči ktorej oprávnená osoba uskutočnila Vyhlásenie sankcie.
3. Banka po márnom uplynutí lehoty na odstránenie Prípádu neplnenia alebo po vzniku Prípádu neplnenia podľa bodu 2 písm. b), g) až i) tohto článku písomne vyzve Dlžníka na jednorazové splatenie zostatku Pohľadávky ku dňu určenému vo výzve. Dlžník sa zaväzuje zostatok Pohľadávky splatiť v termíne uvedenom vo výzve, ak sa s Bankou nedohodne inak.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Banka je oprávnená jednostranne započítať peňažné prostriedky na ktoromkoľvek účte Dlžníka alebo z iného vkladu Dlžníka vedeného v Banke na úhradu Pohľadávok, ktoré nemohli byť pri splatnosti zúčtované na ľarchu Inkasného účtu pre nedostatok peňažných prostriedkov na ňom, vrátane uspokojenia nárokov z porušenia povinností Dlžníka alebo práv Banky vzniknutých z odstúpenia od Zmluvy o úvere, a to aj keď sú v inej mene, ako je mena Úveru, ak o tejto skutočnosti Dlžník vopred informuje. Banka a Dlžník sa dohodli, že tento postup je Banka oprávnená použiť obdobne aj v prípade neuhradenia akejkoľvek splatnej Splátky alebo úrokov, alebo poplatkov. Ak sa započítanie robí proti vkladu alebo Pohľadávke Dlžníka v inej mene, ako je mena Úveru, na menový prepočet sa použije Bankou vyhlasovaný kurz devíza nákup meny Pohľadávky Dlžníka.
5. Ak Banka vyhlási predčasnú splatnosť Pohľadávky z dôvodov uvedených v tomto článku alebo v Zmluve o úvere, má právo na poplatok vo výške určenej Zmluvou o úvere alebo Cenníkom. Ustanovenia Zmluvy o úvere a týchto Obchodných podmienok, týkajúce sa platenia peňažných záväzkov Dlžníka z ktoréhokoľvek jeho účtu a o inom uspokojení Pohľadávok na ľarchu účtu alebo pohľadávky Dlžníka, podľa povahy vecí dopĺňajú alebo menia Zmluvu o účte alebo inú obdobnú Zmluvu a majú pred dojednaniami v nej prednosť.
6. Dlžník je oprávnený odstúpiť od Zmluvy o úvere bez uvedenia dôvodu do 14 kalendárnych dní odo dňa uzavretia Zmluvy o úvere. Oznámenie o odstúpení od Zmluvy o úvere zašle Dlžník písomne na adresu obchodného miesta Banky alebo doručí osobne na ktorékoľvek obchodné miesto Banky, najneskôr v posledný deň lehoty podľa prvej vety. Ak je na strane Dlžníka viacero osôb, musia oznámenie o odstúpení od Zmluvy o úvere zaslať všetky osoby. Dlžník je povinný vrátiť Banke Úver a zaplatiť úroky odo dňa čerpania Úveru až do dňa jeho zaplatenia, a to bezodkladne a najneskôr do 30 kalendárnych dní po odoslaní oznámenia o odstúpení od Zmluvy o úvere. V prípade nedodržania lehoty na vrátenie Úveru a zaplatenia úrokov je Banka oprávnená úročiť nesplatenú istinu úrokom z omeškania. V prípade, ak bola k Zmluve o úvere dohodnutá doplnková služba (napr. Poistenie), okamihom odstúpenia od Zmluvy o úvere zaniká aj zmluva o doplnkovej službe; Banka o zániku takejto Zmluvy informuje poskytovateľa doplnkovej služby.
7. Záväzky Dlžníka zo Zmluvy o úvere zanikajú riadnym splnením celej Pohľadávky.

ČLÁNOK 7 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tieto Obchodné podmienky nadobúdajú účinnosť dňa **1. 11. 2024** a v plnom rozsahu nahrádzajú Obchodné podmienky na poskytovanie úverov fyzickým osobám – nepodnikateľom účinné od 1. 4. 2023.